



Datum: 02.09.2026

Lindleystraße / Schmickstraße / Franziusstraße / Intzestraße
D-60314 Frankfurt am Main

Anwohnerinformation

Bau einer Fernwärmeleitung in der Lindleystraße im Auftrag der Mainova AG
Geplanter Bauzeitraum: September 2026 bis Juni 2027

Sehr geehrte Anwohnerinnen und Anwohner,
sehr geehrte Gewerbetreibende,

wir möchten Sie frühzeitig über die bevorstehenden Bauarbeiten in der Lindleystraße informieren.
Ab September 2026 beginnen wir im Auftrag der Mainova AG mit der Verlegung einer neuen Fernwärmeleitung. Die Maßnahme dient dem Ausbau der Fernwärmeinfrastruktur vor Ort. Nach derzeitiger Planung sollen die Arbeiten im Juni 2027 abgeschlossen sein.

Die Baumaßnahme wird in zwölf Bauphasen durchgeführt. Während der Baumaßnahme wird die Lindleystraße als Einbahnstraße in Fahrtrichtung von Ost nach West, ausgehend von der Intzestraße, geführt. Je nach Baufortschritt ändern sich die betroffenen Baustellenabschnitte. Wir bitten Sie daher, bei der Durchfahrt durch die Lindleystraße diese Einbahnstraßenregelung sowie die jeweils geltenden baustellenbedingten verkehrsrechtlichen Anordnungen zu beachten. Maßgeblich sind die vor Ort aufgestellten Verkehrszeichen, Absperrungen und gegebenenfalls ausgeschilderten Umleitungen.

Während der Bauzeit kann es zu Einschränkungen im Straßenverkehr sowie bei der Nutzung von Gehwegen und Parkflächen kommen. Auch vorübergehende Lärm- und Staubbelastungen lassen sich bei der Durchführung der Arbeiten leider nicht vollständig vermeiden.

Uns ist bewusst, dass eine Baumaßnahme dieser Dauer mit Unannehmlichkeiten für Ihren Alltag verbunden ist. Wir sind bestrebt, die Beeinträchtigungen so gering wie möglich zu halten und die Arbeiten mit größtmöglicher Rücksicht auf die Nachbarschaft durchzuführen.

Über wesentliche Änderungen sowie über Arbeiten, die Ihre Zugänge oder Zufahrten unmittelbar betreffen, werden wir Sie rechtzeitig gesondert informieren.

Wir danken Ihnen herzlich für Ihr Verständnis, Ihre Geduld und Ihre Rücksichtnahme während der Bauzeit.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr Baustellenteam

S&V Bau GmbH